

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Kamelian  
Org.nr. 769607-3019

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för bostadsrättsföreningen för räkenskapsåret 2017-01-01 -- 2017-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten: Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning i föreningen för räkenskapsåret 2017-01-01 -- 2017-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

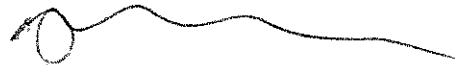
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande

om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Norrköping den 14 maj 2018

Grant Thornton Sweden AB



Maria Johansson

Auktoriserad revisor

# Årsredovisning

---

*Brf Kamelian*

769607-3019

Styrelsen för Brf Kamelian får härmed lämna sin redogörelse för föreningens verksamhet under räkenskapsåret 2017-01-01 - 2017-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 4
- Resultaträkning	5
- Balansräkning	6 - 7
- Noter	8 - 11
- Underskrifter	11

RS  
SN  
MC

K  
N  
S

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Kamelian, Stockholms stad, registrerades den 26 juni 2001 med org.nr. 769607-3019. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning till tiden. Bostadsrättsföreningen finns på adressen Gästrikegatan 10 och 12. Föreningen äger marken. Föreningen är en äkta bostadsrättsförening. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Ordinarie föreningsstämma hölls den 17 maj 2017. Styrelsen har under året hållit 15 protokollförda sammanträden.

Föreningen omfattar 48 bostadslägenheter och 1 lokal fördelade enligt nedan:

#### Lägenheter

1 rok	12 st	348 kvm
2 rok	12 st	756 kvm
3 rok	12 st	1 032 kvm
4 rok	12 st	1 262 kvm
Totalt	48 st	3 398 kvm

#### Lokal

Kontor	1 st	1 778 kvm
--------	------	-----------

#### Förvaltning

Räkenskaper och medelsförvaltning har skötts av FRUBO AB.

#### Fastigheten

Fastighetens beteckning är Kamelian 26. Byggnadsår 1967. Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Brandkontoret.

#### Löner och ersättningar

Ersättning för styrelsearyode har under året uppgått till 134 400 kronor. Totalt utgår enligt stämmobeslut tre prisbasbelopp för året.

#### Styrelsen

Styrelsen har under året haft följande sammansättning

Kjell Mårtensson	Ledamot
Henrik Riihijärvi	Ledamot
Marie Källström	Ledamot
Lena Jonason	Ledamot
Benny Karlsson	Ledamot
Louise Kelly	Ledamot
Karin Eriksson	Suppleant

Valberedning  
Johan Lauri  
Ritva Hakola

Revisor  
Grant Thornton Sweden AB

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Beslut har fattats om avgiftshöjning från 1 januari 2018 med 5% med hänsyn till kommande kostnader för stambyte.

Genom att extern trädgårdsentreprenör anlåtats har trädgårdens skötsel förbättrats betydligt.

Belysningen i trappuppgångarna har bytts ut. LED-armatur med sensorer har installerats. På vinden har också LED-armatur installerats.

OVK-besiktning har skett i hyresgästens lokaler och i garaget. Avsikten är även att under år 2018 utföra OVK-besiktning av bostäderna.

Serviceavtal har tecknats för ventilationsanläggningen och värmecentralen samt garageporten.

Föreningen deltar i ett Fiberprojekt, som omfattar kvarterssamverkan för upphandling av gemensam leverantör av fibernät. Installationen skulle innebära en kapacitetsökning från 100 MB till 1 000 MB.

Föreningen har under året gjort en extra amortering på 1 500 000 kr.

Föreningen har även detta år i samband med villkorsändring kunnat binda lån på totalt 7,8 Mkr på ytterligare 3 år till en ränta på 1,30% mot tidigare 1,83%.

### MEDLEMSINFORMATION

Medlemmar vid räkenskapsårets början	69
Tillkommande medlemmar under året	8
Avgående medlemmar under året	7
Medlemmar vid räkenskapsårets slut	70

Under året har fem bostadsrätter överlåtits.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	1701-1712	1601-1612	1501-1512	1401-1412
Nettoomsättning	4 799	4 770	4 663	4 638
Resultat efter finansiella poster	201	95	-2 401	-3 682
Soliditet %	66	65	64	54
Balansomslutning	87 507	89 195	90 078	90 333
Årsavg. bostäder kr/kvm	404	404	404	337

MR DL  
K  
Q

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Medlems insatser</b>	<b>Upplåtelse avgifter</b>	<b>Underhålls fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	54 712 068	18 468 164	3 238 242	-18 809 180	94 782
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning				94 782	-94 782
Förändring av underhållsfond			361 068	-361 068	
Årets resultat					201 431
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>54 712 068</b>	<b>18 468 164</b>	<b>3 599 310</b>	<b>-19 075 466</b>	<b>201 431</b>

RESULTATDISPOSITION

*Medel att disponera:*

Balanserat resultat	-19 075 466
Årets resultat	201 431
<i>Summa</i>	<i>-18 874 035</i>

*Förslag till disposition:*

Avsättning till underhållsfond*	361 068
Balanseras i ny räkning	-19 235 103
<i>Summa</i>	<i>-18 874 035</i>

\*0,3% av fastighetens taxeringsvärde.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Handwritten initials and a signature in the bottom right corner.

## RESULTATRÄKNING

		2017-01-01 2017-12-31	2016-01-01 2016-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	1	4 798 635	4 770 238
Övriga rörelseintäkter		1 360	29 431
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 799 995</b>	<b>4 799 669</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	2, 3	-2 230 257	-1 993 045
Övriga externa kostnader	4	-193 252	-491 434
Styrelsearvoden, inkl. sociala avgifter		-174 954	-171 109
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 408 548	-1 405 773
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 007 011</b>	<b>-4 061 361</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>792 984</b>	<b>738 308</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 369	22 740
Räntekostnader och liknande resultatposter		-613 921	-666 266
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-591 552</b>	<b>-643 526</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>201 432</b>	<b>94 782</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>201 432</b>	<b>94 782</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>201 432</b>	<b>94 782</b>

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including initials like "BL", "K", "H", and a large signature.

## BALANSRÄKNING

		2017-12-31	2016-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	81 877 732	83 286 280
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		81 877 732	83 286 280
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>81 877 732</b>	<b>83 286 280</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 430	10 800
Övriga fordringar		2 447	2 557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	97 381	96 577
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		103 258	109 934
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 526 412	5 798 829
<i>Summa kassa och bank</i>		5 526 412	5 798 829
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 629 670</b>	<b>5 908 763</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>87 507 402</b>	<b>89 195 043</b>

RL  
HK  
Ti  
H  
R



	2017-12-31	2016-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget Kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Medlemsinsatser	54 712 068	54 712 068
Upplåtelseavgifter	18 468 164	18 468 164
Fond för yttre underhåll	3 599 310	3 238 242
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>76 779 542</i>	<i>76 418 474</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-19 075 466	-18 809 180
Årets resultat	201 431	94 782
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-18 874 035</i>	<i>-18 714 398</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>57 905 507</b>	<b>57 704 076</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	7 28 591 610	30 271 190
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>28 591 610</b>	<b>30 271 190</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Kort del av långfristiga lån	179 580	179 580
Leverantörsskulder	309 464	434 548
Skatteskulder	3 782	1 526
Övriga skulder	97 650	136 923
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 419 809	467 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 010 285</b>	<b>1 219 777</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>87 507 402</b>	<b>89 195 043</b>

Handwritten signatures and initials, including "R", "L", "M", and "Q".

## NOTER

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

Typ	Procent	Antal år
Byggnad	2	50
Ventilation 2014	2	50
Stambyte 2013-2014	2	50
Hissrenovering 2015	3,3	30

Not 1	Nettoomsättning	2017	2016
	Årsavgifter bostäder	1 372 788	1 372 788
	Hyror lokaler	2 361 456	2 336 100
	Hysesintäkter garage, moms	101 166	338 908
	Hysesintäkter garage, ej moms	735 645	498 854
	Hysesintäkter mc-plats, ej moms	15 000	12 500
	Hysesintäkter mc-plats, moms	1 500	–
	Fastighetsskatt	211 080	211 088
		<b>4 798 635</b>	<b>4 770 238</b>

Not 2	Driftskostnader	2017	2016
	Fastighetsskötsel, -extra	-46 633	-48 098
	Fastighetsstädning, -extra	-106 395	-131 551
	El	-132 401	-136 829
	Uppvärmning	-507 698	-510 532
	Vatten och avlopp	-86 646	-82 420
	Sophämtning/renhållning	-168 005	-166 422
	Fastighetsförsäkring	-49 201	-48 789
	Kabel-TV	-70 650	-70 500
	Bredband, -installation	-80 064	-81 924
	Porttelefon	-4 292	-2 620
	Teknisk förvaltning	-33 840	-33 685
	Grundavtal hissar	-6 515	-1 327
	Fastighetsavgift/skatt	-286 680	-284 424
	Fastighetsavgift/skatt tid år	–	1 243
	Förbrukningsinv, -material	-13 192	-19 576
		<b>-1 592 212</b>	<b>-1 617 454</b>

Handwritten signatures and initials, including "MR" and "R".

Not 3	forts Driftskostnader	2017	2016
	Reparation och underhåll	-126 672	-24 832
	Reparation och underhåll lokal	-7 964	-119 000
	Reparation och underhåll källare	-	-2 028
	Reparation och underhåll VVS	-31 705	-151 613
	Reparation och underhåll ventilation	-114 136	-
	Reparation och underhåll el	-148 606	-7 051
	Reparation och underhåll hiss	-6 438	-26 850
	Reparation och underhåll gård/trädgård	-71 267	-44 217
	Reparation och underhåll portar o lås	-110 778	-
	Reparation och underhåll soprum	-2 331	-
	Reparation och underhåll tvättstuga	-16 335	-
	Reparation och underhåll fasad mm	-1 813	-
		<b>-638 045</b>	<b>-375 591</b>

Not 4	Övriga externa kostnader	2017	2016
	Revisionsarvode	-11 460	-40 866
	Kameral förvaltning	-83 243	-82 850
	Kameral förvaltning, extra	-2 230	-17 000
	Övriga kostnader, admin m.m.	-1 742	-2 439
	Föreningsomkostnader	-2 673	-2 099
	Konsultkostnader	-17 914	-294 722
	Bankkostnader	-2 771	-3 065
	Stämmokostnader	-1 700	-1 050
	Advokatkostnader	-67 918	-22 013
	Porto	-599	-395
	Hemsida	-1 002	-1 002
	Tidningar, facklitteratur	-	-451
	Engergideklaration	-	-23 282
	Kontorsmaterial	-	-200
		<b>-193 252</b>	<b>-491 434</b>

Not 5	Byggnader och mark	2017-12-31	2016-12-31
	Ingående anskaffningsvärden*	94 318 025	94 318 025
	Utgående anskaffningsvärden	94 318 025	94 318 025
	Ingående avskrivningar	-11 031 745	-9 625 972
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-1 408 548	-1 405 773
	Utgående avskrivningar	-12 440 293	-11 031 745
	<b>Redovisat värde</b>	<b>81 877 732</b>	<b>83 286 280</b>
	Taxeringsvärden	120 356 000	120 356 000
	Taxeringsvärde Byggnad	54 800 000	
	Taxeringsvärde Mark	65 556 000	
	*Varav mark	24 555 278	

Handwritten signatures and initials, including "BK", "MK", and a large stylized signature.

Not 6	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2017-12-31	2016-12-31
	Brandkontoret	49 840	49 201
	Com Hem AB	17 664	17 661
	FRUBO AB	9 861	9 699
	Ownit AB	20 016	20 016
		<b>97 381</b>	<b>96 577</b>

Not 7	Långfristiga skulder	2017-12-31	2016-12-31
	Stadshypotek 535166 3 mån 1,30%	7 516 210	9 016 210
	Stadshypotek 617393 180130 3,18%	8 524 514	8 614 094
	Stadshypotek 51142 200930 1,30%	5 072 833	5 132 833
	Stadshypotek 51141 200930 1,30%	2 657 633	2 687 633
	Stadshypotek 985640 191201 1,30%	5 000 000	5 000 000
	Kort del av långa lån	-179 580	-179 580
		<b>28 591 610</b>	<b>30 271 190</b>

Skuld som förfaller senare än 5 år beräknas till 27 873 290 kr.

Not 8	Upplupna kostnader förutbetalda intäkter	2017-12-31	2016-12-31
	Förskottsinsbetalda avgifter/hyror	168 517	159 232
	Upplupna utgiftsräntor	57 271	34 068
	Arvoden inkl soc avg	194 021	273 900
		<b>419 809</b>	<b>467 200</b>

*Handwritten signature and initials:*  
MK BK  
L  
K  
H


Not 9	Ställda säkerheter	2017-12-31	2016-12-31
	Fastighetsinteckning	41 082 000	41 082 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>41 082 000</b>	<b>41 082 000</b>

UNDERSKRIFTER


Stockholm 2018-04-27


  
Lena Jonason

  
Kjell Mårtensson

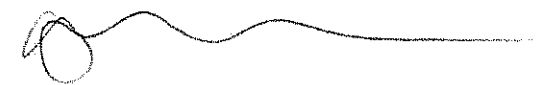
  
Louise Kelly

  
Marie Källström

  
Henrik Riihijärvi

  
Benny Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2018-05-14  
Grant Thornton Sweden AB

  
Maria Johansson  
Auktoriserad revisor